

## Área em Tatuí/SP

Excelente área para condomínios de Médio e Alto padrão, com lotes de 1.000 m<sup>2</sup>.

São 83 alqueires (1.700.000 m<sup>2</sup>), próximo a rodovia com asfalto até a entrada da área.

População de 120.000 habitantes, entorno atinge 400.000 habitantes.

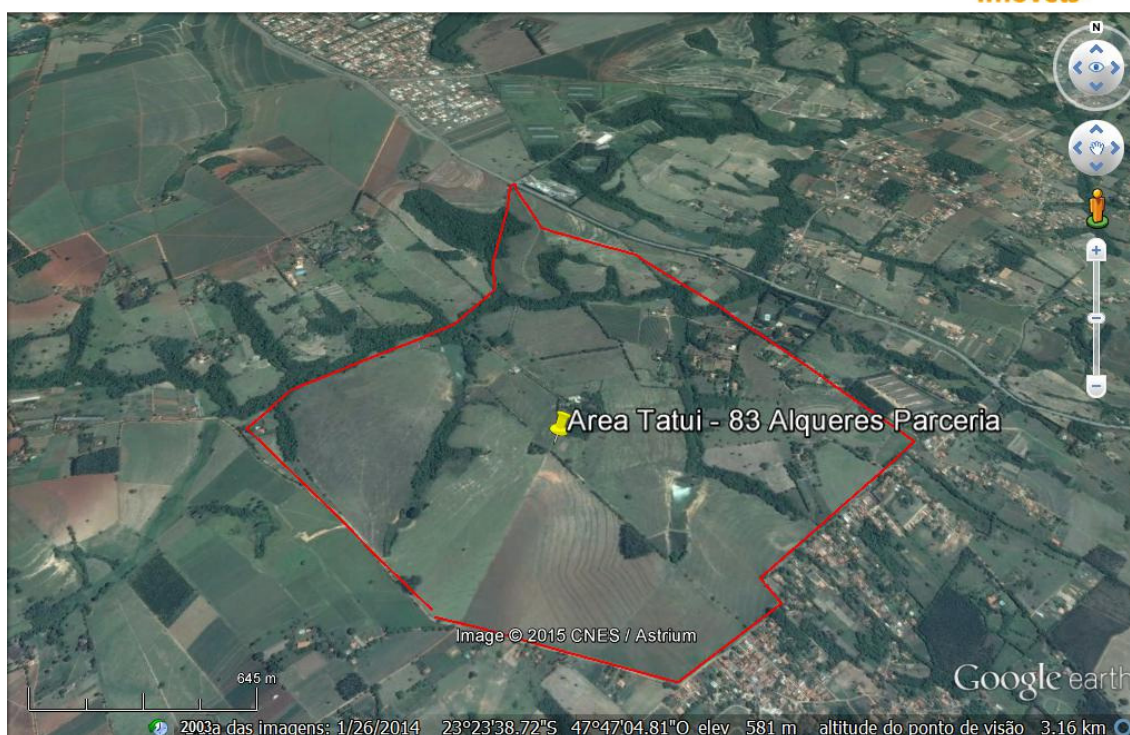
Valor de venda: R\$ 20,00 o m<sup>2</sup>.

Área ao lado atualmente vende a R\$400,00/m<sup>2</sup>.

Alguns atrativos:

- Uma casa centenária reformada;
- Uma pista de Kart;
- Asfalto até a entrada da casa;
- Uma topografia excelente que lembra um gigante campo de Golfe;
- Pouca APP (2 alqueires de APP).

**Proposta: Parceria 100% (45-55).**



**Janaina Novais**  
Diretora Comercial

(34)3087-2507

(34)9134-0085

(34)3214-5040



Av. Rio Branco, 351 - Centro  
Cep: 38400-056 Uberlândia-MG



[www.guiadestakimoveis.com.br](http://www.guiadestakimoveis.com.br)

