

Lançado o "Reserva Central Parque", nova proposta de bairro inteligente

A comodidade, segurança, privacidade e tranquilidade são as características principais do novo empreendimento lançado na quarta-feira, dia 25, pela Cipasa Urbanismo e Granova Prata, o Reserva Central Parque.

Localizado no futuro centro comercial da cidade, na antiga Fazenda Rancho Feliz, ao lado do Condomínio Central Parque, o Reserva Central Parque será um projeto imobiliário diferenciado de apenas 192 lotes residenciais com terrenos a partir de 300 m², numa área com mais de 190 mil m².

As obras do novo empreendimento, que também possuirá no lado externo 2 lotes comerciais e 28 de uso misto, já foram iniciadas e têm previsão de entrega dentro de 24 meses. Para a construção, a Cipasa e a Granova Prata preveem um investimento que se aproxima dos R\$ 15

milhões, que somados aos valores já investidos na primeira fase do complexo, ultrapassam a marca de R\$ 30 milhões: "Durante o período de obras do Reserva Central Parque deverão ser gerados aproximadamente 800 empregos entre diretos e indiretos, sem contar a empregabilidade provocada pelas construções de residências no condomínio Central Parque, que integra a primeira fase do projeto", apontou a gerente de Comunicação e Pessoas da Cipasa, Maria Villa.

O empreendimento, que será lançado oficialmente e terá o início das vendas a partir do próximo dia 6, possuirá também todo o aparato de segurança, como portaria 24 horas, cerca elétrica, além de uma extensa área social com circuito de caminhada, playground, espaço fitness, pet e para a Melhor Idade, e uma área verde de 50 mil m². "Será



Rafael Paço / Divulgação

um empreendimento diferenciado, pois será mais reservado com o intuito de conceder tranquilidade aos seus futuros moradores. O interior de São Paulo possui um mercado crescente neste ramo e apostamos em Salto por entender que a cidade possui um potencial diferenciado", argumentou o diretor comercial da Cipasa, Yannis Junior.

Infraestrutura – Um dos temas mais discutidos atualmente é o abastecimento de água dos novos loteamentos construídos na cidade. Segundo Mauro Campos, um dos diretores da Granova Prata, o abastecimento de água foi um dos temas abordados com o Poder Público e o empreendimento fará um reforço na rede interligada ao reservatório localizado no Jardim da Luz, ao lado do Hospital Nossa Senhora do Monte Serrat.



Perspectiva de como ficará o empreendimento Reserva Central Parque

Além do abastecimento, o Poder Público, 3 piscinas locais mais baixas, em empreendimento também para conter as águas de chuva especial na região do Terminal Rodoviário. (R.P)



Coletiva de imprensa concedida pelos representantes da Cipasa e Granova Prata