

3.018
OFERTAS NESTA EDIÇÃO

PARA ANUNCIAR LIGUE:
(19) 3428.4140



EVENTOS

Encontro do Mercado Imobiliário

Da Redação

Continuam abertas as inscrições para o Encontro Secovi do Mercado Imobiliário de Piracicaba e Região, no dia 7 de maio, das 19h às 21h, na Acipi (Associação Comercial e Industrial de Piracicaba). Haverá palestra com Joaquim Ribeiro, presidente da Fena-ci (Federação Nacional dos Corretores de Imóveis). O tema será As novas relações entre imobiliária e corretores após a lei do corretor associado.

O evento, coordenado por Angelo Frias Neto, conselheiro representante de Piracicaba na Re-

gional do Secovi em Campinas e presidente da Acipi, é voltado para empresários de incorporadoras, construtoras e imobiliárias, autoridades governamentais da região, dirigentes de entidades de classe e da mídia da região, profissionais do setor imobiliário e demais interessados. O objetivo é conhecer detalhes da lei do corretor associado (Lei 13.097/2014) e suas implicações no mercado imobiliário.

Mais informações pelos telefones (19) 3252-8233 / 3252-8505 e as inscrições pelo site campinas@secovi.com.br. As vagas são limitadas. A Acipi fica na rua do Rosário, 700, Centro.

JORNAL DE PIRACICABA

PIRACICABA, QUARTA-FEIRA, 29 DE ABRIL DE 2015

EDIÇÃO DE HOJE
Ignácio Garcia Jr. | ignacio@jppjornal.com.br

Villa Bela Vista comercializa 90% dos lotes na primeira fase de vendas

Fim de semana de lançamento do novo empreendimento foi de sucesso e superou as expectativas

Da Redação

O lançamento do Villa Bela Vista, novo empreendimento da reserva Jequitibá, superou as expectativas e foi um sucesso com 90% dos lotes comercializados na primeira fase de vendas. Durante o fim de semana do evento, cerca de 400 pessoas movimentaram o estande do empreendimento.

As empreendedoras do projeto — Cipasa, Cyrela Urbanismo e Aguassanta DI — declararam sua satisfação com o resultado.

Para o diretor da Aguassanta DI, Murilo de Almeida, este é um momento especial do ano, que está sendo coroado com o lançamento do Villa Bela Vista. “A aceitação está sendo enorme, confirmando o desejo das pessoas morarem, trabalharem

e investirem em um bairro qualificado e planejado como o Reserva Jequitibá”, afirmou.

“O produto teve uma receptividade muito boa e o primeiro momento de vendas superou nossas expectativas”, disse Pedro Lodovici, presidente da Cipasa, acrescentando que o empreendimento consolida a presença da empresa em Piracicaba. “Tivemos um primeiro loteamento, o Villa D’Áquila, que foi um sucesso total e para nós é uma honra neste segundo lançamento oferecer para o cidadão piracicabano uma oportunidade diferenciada de moradia”, relatou.

O diretor de desenvolvimento urbano da Cyrela, Marcelo Puntel, avalia como excelente o retorno do mercado. “Em um cenário macroeconômico difícil para todos os setores, estamos nos sobressaindo

com um produto diferenciado, que teve uma adesão muito forte”, disse.

SOBRE O PROJETO — Com lotes a partir de 300m², o Villa Bela Vista oferece vista privilegiada, clube, praças, em uma infraestrutura moderna e segura. Além disso, traz projetos inéditos de sustentabilidade como a Central de Resíduos e o Espaço de Vivência Ambiental.

Em coletiva de imprensa na sexta-feira passada, o empreendimento foi apresentado à imprensa com investimentos de cerca de R\$ 38 milhões na cidade e com a geração de aproximadamente 1.000 empregos diretos e indiretos.

SERVIÇO — O estande de vendas do Villa Bela Vista está localizado à avenida Cezaria Giovanoni Moretti, 755, na Reserva Jequitibá.



Studio Bella Foto/Divulgação

Pelo menos 400 pessoas movimentaram o estande do empreendimento no fim de semana

APARTAMENTOS

AP. CENTRO G. \$128MIL

sala, coz, 1dt. F: 99370-5253

AP. REGIÃO CENTRAL

\$179mil, vdo/tpo por casa até \$250mil. 99572-7214 / 99655-0220 Cr. 122726

AP. JIPOIA SOL MAN. 2DT

rico ae, fino acab. 996097759

APTO ED. NOVA ITALIA

3dts, 1ste, coz, c/ae, garagem p/ 2 carros. F: 99844-3485

APTO EDIF. SAGITÁRIOS

R\$175mil, vaga coberta, p/ carro, sala, coz., ban. soc. 02 dormts, área de serviço. F: 3426-3852 Cr. 31889

APTO. NO GUARUJÁ-SP

Praia Enseada. \$250mil. Tco c/ terr. ou imóvel em Piracicaba. Ót. estado. 34226246

APTO. OPORTUNIDADE!

Portal do Engenho, 171m², localização privilegiada, piscina adulto e infantil, academia, 2vgs, sl. festa, ac/tca com imóvel (-) vlr. F: 99746-9744 e-mail: brubar@brubarbrasil.com Cr: 67852

B. ALTO 3 DTS / 1ST / 1VG

área gourmet. 99708-5178

CAXAMBÚ

(Portal das Flores), \$250mil, 3dt, financia. Ref: 74. F: 3402-8849 / 99756-6767 / 98227-5148 whats Cr: 60.967

CENTRAL - ÓTIMA

localização, amplo 3dts, ste c/ closet, sl 3 amb, copa, coz, dep. de serv, 2 vgs. 98103-4426 / 3434-2170 Cr. 9299

CENTRO 1 DT. R\$130 MIL

negocio.f: 30350142 C84289

COLINAS PIRACICABA

1º andar. 34229973 Cr. 57690

COMPRO APTO DE ATÉ

\$250mil, troco por Mercedes blindada 07 (\$90mil) impecável. Pagto da diferença à vista. 99655-0220 Cr. 149105

ED. DUBAI 3 DTS S/1 STE

sala 2 ambientes, ampla cozinha, 2 vagas, andar alto. F: 98257-3335

ED. DUO RESIDENCE

ár. útil 100m², 3dts, 1ste c/ae, coz, planej, sala c/ sacada grande c/ churr., 2vgs, ár. lazer compl, \$490mil. Ac. carro/ imóvel (-) vlr. F: 99718-8146

ED. ILHA BELA

andar alto, transfere financiamento. F: 97408-8083

ED. IMPERIALLE 129M²

3dts, 3vgs, Vl. Independência, R\$680mil. F: 98288-0444

ED. ITAPEMA 198M²

3 dorms, 2 vgs. R\$ 780 mil. c/ proprietário. F: 98355-0083

ED. LUIS CARRARO

72m², 2vagas, 3dts, (1suíte). Cr. 105188 F: 2532-3232

ED. MAISON CLASSIC

3dts, c/ae s/1 suíte, cozinha planejada, sala 2 ambientes, lavabo, 3 vgs, andar alto. R\$650mil. F: 98257-3335

ED. MONALISA 112,2M²

3vagas, 3dts (1ste), coz, plan. Cr. 105188 F: 2532-3232

ED. SAINT PAUL, 2DTS

c/ae, sala 2 amb., cozinha c/ ae, andar alto. 98257-3335

ED. SANTO ANTONIO

2dts c/ ae, sl 3 amb, copa, coz, lav ampla, 1 vg. 98103-4426 / 3434-2170 Cr. 9299

GLEBAS CALIFÓRNIA

(Spazio di Fiori), \$215mil, 2dts, financia. Ref: 98 F: 3402-8849 / 99756-6767 / 98227-5148 whats Cr: 60.967

GOLDEN TOWER 3 DTS

c/ ste, ae, 2 vgs. 3402-8482

J. MARTINS VENDE

Ed. Las Vegas 3 dormts (1 suíte) c/ ae, cozinha c/ armários. Andar alto de frente, desocupado, 2 vagas, Ótimo preço. T.3433-7883 C. 9940

J. MARTINS VENDE

Apto Village Cleopath, centro. 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e 01 vaga de garagem. Ótimo estado. T.3433-7883. C.9.940

J. MARTINS VENDE

04 vagas de garagens Conjunto Residencial Marbella. T.3433-7883 C.9.940

J. MARTINS VENDE

Ed. Premiatto 2 dormitórios c/ ae, cozinha planejada, porcelanato. Parte financeira. T.3433-7883 Creci. 9.940.

J. MARTINS VENDE

Ultima unidade do Ed. Fernanda, 2 dorm., sala, coz, banheiro social, 01 vaga de garagem. Térreo. Estuda Fin. T.3433.7883 C.9940

LINDO APTO. R\$ 400MIL

Jd. Elite, 110m² de área útil, 3 dts c/ ste e ae. Ac. tca p/ casa / barracão. 997188146

LUIQUAÇÃO - PORTO

Rico, 2dt, sl, ampla. \$130mil à vista. 3035-6303 C41.066

MONTEIRO LOBATO 13°

150m² 3st, 3 vg. 99609-7759

NOVITA - B. ALTO

3dts (1ste), 2vgs, andar alto. \$340mil. F: 99772-5590

NV. AMÉRICA (JATOBÁ)

\$160mil, 2dt. Financia. Ref: 69. F: 3402-8849 / 99756-6767 / 98227-5148 whats Cr: 60.967

OPORTUNIDADE APTO

pronto p/ morar, c/ varanda, por apenas R\$ 149 mil. F: 99655-0220 Cr. 149105

OPORTUNIDADE!!!

Las Palmas, R\$165mil. Tratar: 99840-5940

PIRACICAMIRIM

(Portal das Palmeiras), \$160mil, 3dts. Financia. Ref: 72. F: 3402-8849 / 99756-6767 / 98227-5148 whats Cr: 60.967

PRAIA GRANDE OCEAN

1dt, 1vg, c/ pisc., 3041-4643

R:3640 C. PIRACIC. 2DTS

sac., 1vg, oportunidade! 150mil. F: 99746988 Cr: 146147

REG. DO BONGUE 2DTS

\$147.900, Entrada em 30x F: 99984-7149 Creci: 123136

RES. NOVITALIA - ÓTIMO

apto c/ 3dts, ste, sl 2amb, coz, lav 2vgs. 98103-4426 / 3434-2170 Cr. 9299

S. TEREZINHA: 97M²

refor., 3dts, (1st) 1vg, R\$165mil. 98147-8008/ Cr. 109.253

S. TROPEZ \$140MIL - 1DT

frente Walmart. 997080281

SUPRICEL CONSTRUTORA
Store

COMPRE O SEU SUPRICEL DE FORMA ESPECIAL!

19 3414.4770
www.supricelstore.com.br

Horário de Atendimento:
Segunda a Sexta das 8h às 17h
Sábado, Domingo e Feriados das 9h às 12h

Av. Dr. Cássio Paschoal Padovani, 677, Bairro Sta. Cecília

DIRETO PRA VOCE

CONSTRUTORA XAVIER SILVA

CONSTRUÇÕES E REFORMAS PIRACICABA E REGIÃO

F: 3042-2198 / 99829.1029
xaviersilva70@hotmail.com

FIM DAS TRINCAS PIRACICABA

SOLUÇÃO DEFINITIVA (ESTAQUEAMENTO)

ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO

Solicite uma visita Técnica.

JULIANO BELLINI - Engenheiro Civil
(19) 3424-1096 | (19) 9716-3340

Estrada Vicente Bellini, 50 | Dois Córregos – Piracicaba
fimdastrincas@yahoo.com.br

TRAVALINI IMÓVEIS
38 anos de tradição

VENDE E AVALIA

Fone 3434-5414
9746-8471

e-mail imobtravalini@outlook.com

CASAS

JARDIM DIMAS - 3 CASAS JUNTAS C/ TERRENO DE 240 M2 DE ESQUINA. SÃO PEDRO - 3 QTS 1 ST C/ AE, DPO MASS, 2 C/ CLOSE, SL, COXA COZ C/ AE, ED C/ 1 QT, LAVAND, TERRENO 1048, AC, TROCA P/ APARTAMENTO. N. AMÉRICA - 3 QTS, 1 ST, C/ Z, WC, COZ, GAR - AC, TROCA. RES. VILLA D'ITALIA - 3 qts, 1st, 2 vg, lavabo, SL, CZ, churr, 2 vag 2 CASAS PRÓX. COLÉGIO D. BOSCO, c/ terreno de 10x49. JD. BRASÍLIA - 3qts, 2 c/ae, 1 st c/ hidro, 3 sl, 1 c/ mezanino, cz planejada, área de lazer c/ churr, ac. solar, ar cond., portão eletr. B. ALTO - 2 gar, sl 2 amb, cz c/ae, 3 qts c/ae, 1 st, WC SC., piscina, churr, 1 qt c/ WC. ÁGUA BRANCA (2) 2 QTS C/ AE, 2 WC, SL, COZ, LAVABO, ÁREA DE LAZER, PORT. ELETR. MOBIL, GAR. COND. ONDAS DO PIRACICABA, 3 QTS C/ AE 1 ST, WS SC, SL, Coz c/ ap. lavabo, CHURRO DO SUL (TUPI) 3 terrenos juntos c/ 25x50 cada um. PRÓX AO FÓRUM - 2 QTS, SL, COZ, WC, GAR, 200.000, AC, OFERTINA. Vila Rezende, 2 qts, sl, coz, wc, gar, 250.000, terreno, 8x30. B. PAULISTA, 3 QTS 1 SUÍTE C/ AE, SL, COZ C/ AE, WC, COZ C/ AE, GAR.

APARTAMENTOS

ED. CANDIDO PORTINARI, 3 qts, 2 c/ ae sendo 2 st, uma c/ hidro mass, coz planejada, sala 3 qts c/ sanca, lavabo, lavand, c/ wc, 1 dispensa, salão de festa, 2 vagas. ED. SAN POOL 2 qts, sala, coz, WC, c/ dispensa, 1 gar. ED. MONTREAL - COBERTURA - 3 qts c/ ae, 1 st, wc, sl, coz planejada, PISCINA. ED. ANTARES - 3 qts c/ae, 1 st, sl, coz c/ae, 2 vagas. ED. MALUAN - 3 qts c/ae, sl, coz, churr, 2 vagas. ED. ORION - 4 qts c/ ae, 1 st, coz, SL, 2 amo, 2 vagas. ED. SAN VALENTIN - 3 qts, 1 c/ae, 1 st, SL, Coz, c/ae, 1 gar. ED. ATLANTIC - 3 QTS 1 ST, LAVABO, SL, AMB, COZ C/ AE, 2 GAR, C/ ESCRVA, SL DE FESTA, 598 M2. D.PIAZZA DI GENTILE - 2 QTS, SL, COZ C/ AE, 1 WC C/ BOX, SACADADA, 1 GAR. ED. GREEN PARCH - 4 QTS C/ AE, 2 ST, SL 2 AMB, COZ C/ AE, 2 GAR, SALÃO DE FESTA, PISCINA.

CHÁCARAS

B. DOIS CORREGOS 3.470M2, CASA, PISCINA, SALÃO DE FESTA, CAMP DE FUTEBOL. SÃO PEDRO - 5.000m2, casa, piscina, sl de festa, AC TROCA. CHÁCARAS CRUZEIRO DO SUL (TUPI) 3 terrenos juntos c/ 25x50 cada um. JD. CAMARGO - ÁGUAS DE SÃO PEDRO - 6.450m2, 3 casas, pomar, ESTÂNCIA ÁGUA BONITA, 1.250M2, TODA MURADA, C/ PO-MAR, 15T. CHÁC. CANAÁ - 2.000M2, C/ Agua, Luz, Escritura. VERTENTES DAS ÁGUAS - 12.000 m2, 2 casas, 2 lagos. COND. TAMANDUÁ - 5.000m2, casa, pomar, barracão p/ barco, mobili. CHÁCARA PRIMAVERA - 5.000 m2 - 2 casas, pisc, quiosque. GLEBAS CALIFORNIA - 1.080M2, CASA, SALÃO DE FESTA, PISCINA.

TERRENOS

ESTRADA DO SERROTE PAU QUEIMADO 3.200M2. STA. RITA 703 M2. COND. TERRAS DE ARTEMIS 15 X35. VILLA D'ITALIA - 255M2. PARQUE DO CHAPADÃO 6 X25. B. DO TUPI - 10X44 FRENTE P/ A PISTA TERRAS DO ENGENHO, 598 M2. N. PIRACICABA TODO MURADO 596 M. NAZARET - (2) c/ 399.47 M2. SAUDA P/ SALTINHO FRENTE P/ A PISTA 100X300. STA. TEREZINHA - 12.000 M2 OU 6.000 M2. LOTEAMENTO STA. TEREZINHA, 10 X 25. SANTA CECÍLIA - (1) ESCURVA C/ 432 M2. 4.560 m2 - EM SALTINHO FRENTE P/ A PISTA. BRASÍLIA DE MINAS GERAIS: 710 HECTARES.

EDIFÍCIO DUO RESIDENCE 101m² VL. INDEPENDÊNCIA VAR. GOURMET, 3D(ST), LAZER COMPLETO, 2 VG R\$585.000,00	EDIFÍCIO IMPERIALLE 129m² VL. INDEPENDÊNCIA VAR. GOURMET, 3D(ST), LAZER COMPLETO, 2 VG R\$620.000,00	EDIFÍCIO MONTEIRO LOBATO 150m² B. ALEMÃES VAR. GOURMET, 3D(ST), LAZER COMPLETO, 3 VG R\$690.000,00	EDIFÍCIO SAINT LOUIS 96m² V. REZENDE VAR. C/ CHURRASQ., 3D(ST), 2 VG Entrada R\$15 MIL + Pag. Facilitado	EDIFÍCIO TERRAÇO PAULISTA 100m² B. PAULISTA VAR. C/ CHURRASQ., 3D(ST), 2 VG Parcelas a partir de R\$1.800,00	EDIFÍCIO VILLA LOBOS 140m² B. JD. ELITE 3D(ST), 3 VG PORCELANATO, COZINHA PLANEJADA R\$880.000,00
EDIFÍCIO DUO RESIDENCE 101m² VL. INDEPENDÊNCIA VAR. GOURMET, 3D(ST), LAZER COMPLETO, 2 VG R\$480.000,00	EDIFÍCIO IMPERIALLE 129m² VL. INDEPENDÊNCIA VAR. GOURMET, 3D(ST), LAZER COMPLETO, 2 VG R\$640.000,00	EDIFÍCIO MONTEIRO LOBATO 150m² B. ALEMÃES VAR. GOURMET, 3D(ST), LAZER COMPLETO, 3 VG R\$850.000,00	EDIFÍCIO SAINT LOUIS 96m² V. REZENDE VAR. C/ CHURRASQ., 3D(ST), 2 VG R\$483.000,00	EDIFÍCIO TERRAÇO PAULISTA 100m² B. PAULISTA VAR. C/ CHURRASQ., 3D(ST), 2 VG R\$494.000,00	EDIFÍCIO MUNIQUE RESIDENZ 87m² B. ALEMÃES 3D(ST), 2 VG R\$450.000,00
EDIFÍCIO DUO RESIDENCE 101m² VL. INDEPENDÊNCIA VAR. GOURMET, 3D(ST), LAZER COMPLETO, 2 VG R\$525.000,00	EDIFÍCIO IMPERIALLE 129m² VL. INDEPENDÊNCIA VAR. GOURMET, 3D(ST), LAZER COMPLETO, 2 VG R\$680.000,00	EDIFÍCIO MONTEIRO LOBATO 150m² B. ALEMÃES VAR. GOURMET, 3D(ST), LAZER COMPLETO, 3 VG R\$710.000,00	EDIFÍCIO SAINT LOUIS 96m² V. REZENDE VAR. C/ CHURRASQ., 3D(ST), 2 VG R\$497.000,00	EDIFÍCIO TERRAÇO PAULISTA 100m² B. PAULISTA VAR. C/ CHURRASQ., 3D(ST), 2 VG R\$502.000,00	EDIFÍCIO EVIDENCE OFFICE 76,5 + 14m² STA. CECÍLIA SALA COMERCIAL, 1 VG OPORTUNIDADE Reg. nº11, matr. 68.719, de 14/05/12
EDIFÍCIO DUO RESIDENCE 101m² VL. INDEPENDÊNCIA VAR. GOURMET, 3D(ST), LAZER COMPLETO, 2 VG R\$475.000,00	EDIFÍCIO IMPERIALLE 129m² VL. INDEPENDÊNCIA VAR. GOURMET, 3D(ST), LAZER COMPLETO, 2 VG R\$740.000,00	EDIFÍCIO MONTEIRO LOBATO 150m² B. ALEMÃES VAR. GOURMET, 3D(ST), LAZER COMPLETO, 3 VG R\$850.000,00	EDIFÍCIO SAINT LOUIS 96m² V. REZENDE VAR. C/ CHURRASQ., 3D(ST), 2 VG R\$511.000,00	EDIFÍCIO TERRAÇO PAULISTA 100m² B. PAULISTA VAR. C/ CHURRASQ., 3D(ST), 2 VG R\$528.000,00 Reg. nº3, matr. 96.079, de 18/06/12	TRINITÁ STUDIO 44m² B. ALTO SERV. PAY-PER-USE, 1 VG R\$260.000,00 Reg. nº24, matr. 24.643, de 23/08/12
EDIFÍCIO DUO RESIDENCE 101m² VL. INDEPENDÊNCIA VAR. GOURMET, 3D(ST), LAZER COMPLETO, 2 VG R\$600.000,00	EDIFÍCIO IMPERIALLE 258m² (COBERTURA) VL. INDEPENDÊNCIA VAR. GOURMET, 4D(ST), LAZER COMPLETO, 6 VG R\$1.742.000,00 Reg. nº14, matr. 87.250, de 02/08/11	EDIFÍCIO MONTEIRO LOBATO 150m² B. ALEMÃES VAR. GOURMET, 3D(ST), LAZER COMPLETO, 3 VG R\$950.000,00 Reg. nº17, matr. 60.352, de 27/04/11	EDIFÍCIO SAINT LOUIS 96m² V. REZENDE VAR. C/ CHURRASQ., 3D(ST), 2 VG R\$530.000,00 Reg. nº7, matr. 77.214, de 08/11/11	EDIFÍCIO LUIZ CARRARO 70m²	