



LEGENDA

- POSTE LINHA DE TRANSMISSÃO
- APP
- LOTEAMENTO
- CURSO HÍDRICO
- QUADRAS

LOTEAMENTO QUIXADÁ VILLE					
QUADRO DE ÁREA DOS LOTES					
QUADRA	LOTE	DIMENSÃO	UNID.	TOTAL	
Q 01	01	VARIADA	1	325,22	
	02	10 x 30	1	300,00	
	03	VARIADA	1	323,19	
	04	VARIADA	1	319,94	
	05	VARIADA	1	319,94	
	06	VARIADA	1	319,94	
	07	VARIADA	1	319,94	
	08	VARIADA	1	319,94	
	09	VARIADA	1	319,94	
	10	VARIADA	1	319,94	
	11	VARIADA	1	319,94	
	12	VARIADA	1	319,94	
	13	VARIADA	1	319,94	
	14	VARIADA	1	607,42	
LOTES			14		
ÁREA DA QUADRA				4.755,23	
Q 02	01	VARIADA	1	500,80	
	02 a 18	10 x 30	17	300,00	
LOTES			18		
ÁREA DA QUADRA				5.600,80	
Q 03	01	VARIADA	1	330,58	
	02 a 20	10 x 25	19	250,00	
	21	14,33 x 25	1	358,25	
	22	VARIADA	1	285,96	
	23	VARIADA	1	249,06	
Q 04	24 a 41	10 x 25	18	250,00	
	42	14,33 x 25	1	358,25	
LOTES			42		
ÁREA DA QUADRA				10.832,10	
Q 05	01	16,74 x 25	1	418,5	
	02 a 18	10 x 25	17	250,00	
LOTES			18		
ÁREA DA QUADRA				4.668,50	
Q 06	01	VARIADA	1	296,33	
	02	8 x 25	1	200,00	
	03 a 23	8 x 25	21	200,00	
	24	16,95 x 26,06	1	441,72	
	25 e 26	10 x 26,06	2	260,60	
	27	VARIADA	1	266,47	
	28	VARIADA	1	197,73	
	29 a 44	8 x 25	16	200,00	
	45	10 x 25	1	250,00	
	46	VARIADA	1	573,15	
	LOTES			46	
ÁREA DA QUADRA				10.146,60	
Q 07	01	12,03 x 25	1	300,75	
	02 e 03	10 x 25	2	250,00	
	04 a 19	8 x 25	16	200,00	
	20	VARIADA	1	311,22	
	21	VARIADA	1	246,66	
	22 a 38	8 x 25	17	200,00	
	39	VARIADA	1	194,66	
	40	VARIADA	1	324,82	
	LOTES			40	
	ÁREA DA QUADRA				8.478,11
	Q 08	01	VARIADA	1	342,64
02 a 13		8 x 25	12	200,00	
14		10 x 25	1	250,00	
15		VARIADA	1	618,16	
16		VARIADA	1	305,31	
17		VARIADA	1	199,63	
18 a 26		8 x 25	9	200,00	
27		10 x 25	1	250,00	
28		VARIADA	1	528,24	
LOTES			28		
ÁREA DA QUADRA				6.693,98	
Q 09	01	VARIADA	1	437,24	
	02 a 20	6 x 25	19	150,00	
	21	VARIADA	1	329,98	
	22	VARIADA	1	372,43	
	23 a 37	6 x 25	15	150,00	
Q 10	38	VARIADA	1	144,20	
	39	VARIADA	1	328,81	
	LOTES			39	
ÁREA DA QUADRA				6.712,66	

LOTEAMENTO QUIXADÁ VILLE					
QUADRO DE ÁREA DOS LOTES					
QUADRA	LOTE	DIMENSÃO	UNID.	TOTAL	
Q 01	01	VARIADA	1	325,22	
	02	10 x 30	1	300,00	
	03	VARIADA	1	323,19	
	04	VARIADA	1	319,94	
	05	VARIADA	1	319,94	
	06	VARIADA	1	319,94	
	07	VARIADA	1	319,94	
	08	VARIADA	1	319,94	
	09	VARIADA	1	319,94	
	10	VARIADA	1	319,94	
	11	VARIADA	1	319,94	
	12	VARIADA	1	319,94	
	13	VARIADA	1	319,94	
	14	VARIADA	1	607,42	
LOTES			14		
ÁREA DA QUADRA				4.755,23	
Q 02	01	VARIADA	1	500,80	
	02 a 18	10 x 30	17	300,00	
LOTES			18		
ÁREA DA QUADRA				5.600,80	
Q 03	01	VARIADA	1	330,58	
	02 a 20	10 x 25	19	250,00	
	21	14,33 x 25	1	358,25	
	22	VARIADA	1	285,96	
	23	VARIADA	1	249,06	
Q 04	24 a 41	10 x 25	18	250,00	
	42	14,33 x 25	1	358,25	
LOTES			42		
ÁREA DA QUADRA				10.832,10	
Q 05	01	16,74 x 25	1	418,5	
	02 a 18	10 x 25	17	250,00	
LOTES			18		
ÁREA DA QUADRA				4.668,50	
Q 06	01	VARIADA	1	296,33	
	02	8 x 25	1	200,00	
	03 a 23	8 x 25	21	200,00	
	24	16,95 x 26,06	1	441,72	
	25 e 26	10 x 26,06	2	260,60	
	27	VARIADA	1	266,47	
	28	VARIADA	1	197,73	
	29 a 44	8 x 25	16	200,00	
	45	10 x 25	1	250,00	
	46	VARIADA	1	573,15	
	LOTES			46	
ÁREA DA QUADRA				10.146,60	
Q 07	01	12,03 x 25	1	300,75	
	02 e 03	10 x 25	2	250,00	
	04 a 19	8 x 25	16	200,00	
	20	VARIADA	1	311,22	
	21	VARIADA	1	246,66	
	22 a 38	8 x 25	17	200,00	
	39	VARIADA	1	194,66	
	40	VARIADA	1	324,82	
	LOTES			40	
	ÁREA DA QUADRA				8.478,11
	Q 08	01	VARIADA	1	342,64
02 a 13		8 x 25	12	200,00	
14		10 x 25	1	250,00	
15		VARIADA	1	618,16	
16		VARIADA	1	305,31	
17		VARIADA	1	199,63	
18 a 26		8 x 25	9	200,00	
27		10 x 25	1	250,00	
28		VARIADA	1	528,24	
LOTES			28		
ÁREA DA QUADRA				6.693,98	
Q 09	01	VARIADA	1	437,24	
	02 a 20	6 x 25	19	150,00	
	21	VARIADA	1	329,98	
	22	VARIADA	1	372,43	
	23 a 37	6 x 25	15	150,00	
Q 10	38	VARIADA	1	144,20	
	39	VARIADA	1	328,81	
	LOTES			39	
ÁREA DA QUADRA				6.712,66	

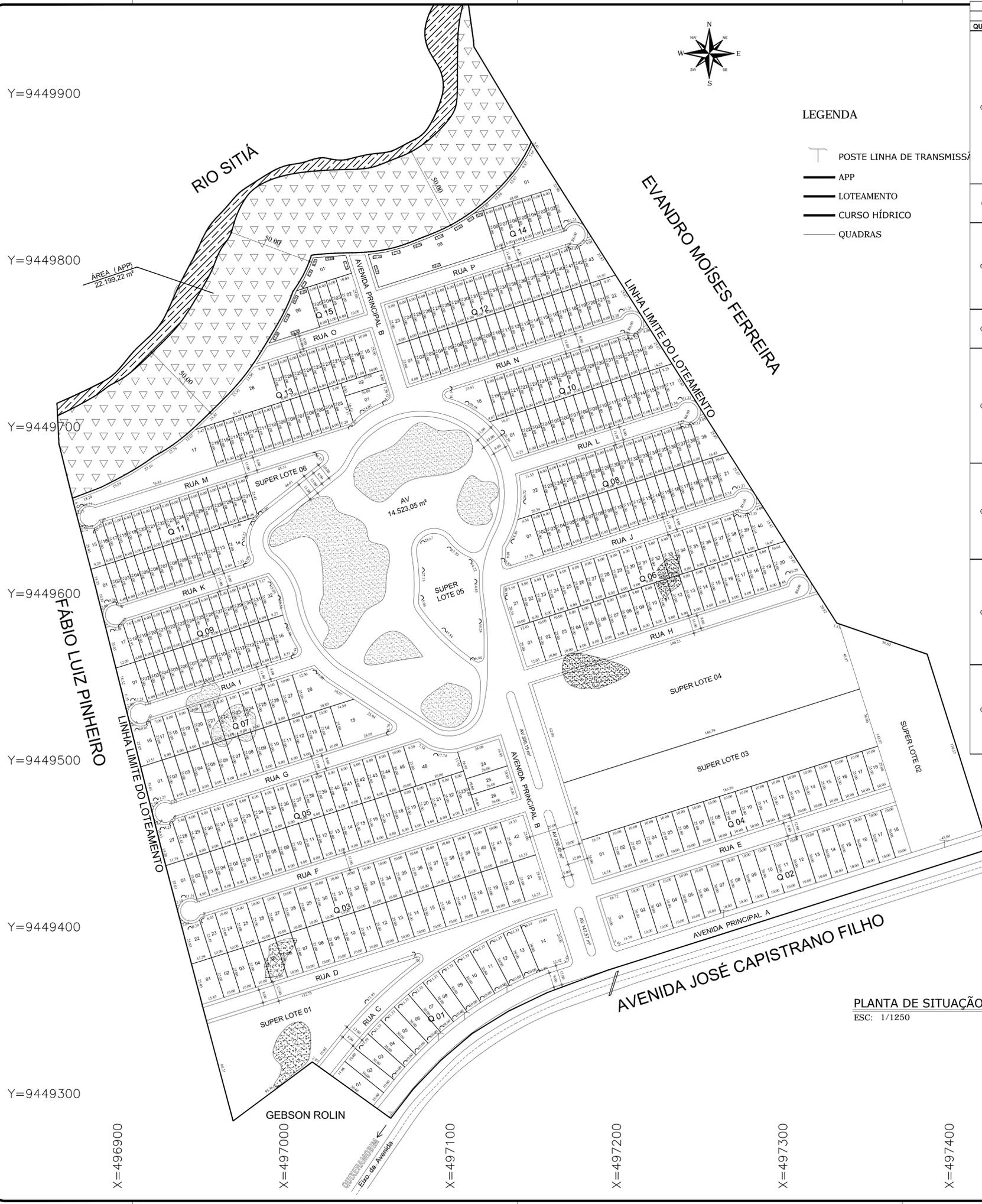
TOTAL DE LOTES	435,00
ÁREA TOTAL DAS QUADRAS (m²)	123.237,47

QUADRO GERAL DE ÁREAS		
TERRENO		
ÁREA TOTAL DO TERRENO	203.316,39	100,00%
APP	22.199,22	10,92%
LOTEAMENTO		
ÁREA TOTAL DO LOTEAMENTO	181.117,17	100,00%
ÁREA VERDE (*)	15.207,17	8,40%
ÁREA INSTITUCIONAL (**)	0,00	0,00%
MALHA VIÁRIA	42.672,53	23,56%
ÁREA DOS LOTES	123.237,47	68,04%

(*) 6,60% da área verde a ser doada, ou seja 11.960,40 m² da área total, está localizada na área não edificante APP.

(**) 5,00% que representa a Área Institucional, ou seja 9.055,86 m² do loteamento, já foi doada através de um terreno fora do loteamento.

(**) 5,00% que representa área de Fundo de Terra, ou seja 9.055,86 m² do loteamento, já foi doada através de negociação.



PLANTA DE SITUAÇÃO
ESC.: 1/1250

SUP.	COD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	F./J.
06	6.291-0	125499-5	F

Firma: RICARDO CORREIA BORGES
Local: Rua Francisco Virgílio Filho, 119
Edson Queiroz Fortaleza-Ceará

ISS-PROJETO

ISS-CONSTRUÇÃO

APRÓV.

CREA

CREA

PROPRIETÁRIO:

PROJETO: Ricardo Correia Borges
Eng.º Civil 06205502-4 Crea-Ce

CÁLCULO:

CONSTRUÇÃO:

IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO:
DASH CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

TIPO DE OBRA:
LOTEAMENTO

ASSUNTO:
LEVANTAMENTO

DISCRIMINAÇÃO DESENHOS (CONTEÚDO)
PLANTA DE SITUAÇÃO LOTEAMENTO

ENDEREÇO DA OBRA / BARRIO:
AVENIDA JOSÉ CAPISTRANO FILHO

REVISÃO:	DATA:	CIDADE:
VF	26/02/2015	QUIXADÁ
V1	14/03/2015	ESTADO:
V2	22/04/2015	CEARÁ
V3	09/06/2015	FRANCHA:

PROJETO:
PROJETOS DE INSTALAÇÕES

01

Ricardo Correia Borges - PROJETOS - Eng.º Civil RNP nº06205502-4 Crea-Ce (85)3273-6647 85-9993-9415 (85)4666-8888 ricardocorreiaborges@gmail.com www.riardocorreiaborges.vgp.com.br