

Y=9449900

Y=9449800

Y=9449700

Y=9449600

Y=9449500

Y=9449400

Y=9449300

X=496900

X=497000

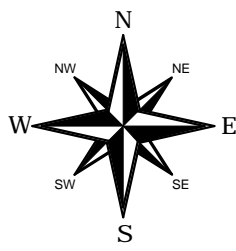
X=497100

X=497200

X=497300

X=497400

X=497500



LEGENDA

- POSTE LINHA DE TRANSMISSÃO
- APP
- LOTEAMENTO
- CURSO HÍDRICO
- QUADRAS

LOTEAMENTO QUIXADÁ VILLE					
QUADRO DE ÁREA DOS LOTES					
QUADRA	LOTE	DIMENSÃO	UNID.	ÁREA (m²)	TOTAL
Q 01	01	VARIADA	1	325,22	325,22
	02	10 x 30	1	300,00	300,00
	03	VARIADA	1	323,19	323,19
	04	VARIADA	1	319,94	319,94
	05	VARIADA	1	319,94	319,94
	06	VARIADA	1	319,94	319,94
	07	VARIADA	1	319,94	319,94
	08	VARIADA	1	319,94	319,94
	09	VARIADA	1	319,94	319,94
	10	VARIADA	1	319,94	319,94
	11	VARIADA	1	319,94	319,94
	12	VARIADA	1	319,94	319,94
	13	VARIADA	1	319,94	319,94
	14	VARIADA	1	607,42	607,42
LOTES				14	
ÁREA DA QUADRA					4.755,23
Q 02	01	VARIADA	1	500,80	500,80
	02 a 18	10 x 30	17	300,00	5.100,00
LOTES				18	
ÁREA DA QUADRA					5.600,80
Q 03	01	VARIADA	1	330,58	330,58
	02 a 20	10 x 25	19	250,00	4.750,00
	21	14,33 x 25	1	358,25	358,25
	22	VARIADA	1	285,96	285,96
	23	VARIADA	1	249,06	249,06
Q 04	24 a 41	10 x 25	18	250,00	4.500,00
	42	14,33 x 25	1	358,25	358,25
LOTES				42	
ÁREA DA QUADRA					10.832,10
Q 05	01	16,74 x 25	1	418,50	418,50
	02 a 18	10 x 25	17	250,00	4.250,00
LOTES				18	
ÁREA DA QUADRA					4.668,50
Q 06	01	VARIADA	1	296,33	296,33
	02	8 x 25	1	200,00	200,00
	03 a 23	8 x 25	21	200,00	4.200,00
	24	16,95 x 26,06	1	441,72	441,72
	25 e 26	10 x 26,06	2	260,60	521,20
	27	VARIADA	1	266,47	266,47
	28	VARIADA	1	197,73	197,73
	29 a 44	8 x 25	16	200,00	3.200,00
	45	10 x 25	1	250,00	250,00
	46	VARIADA	1	573,15	573,15
LOTES				46	
ÁREA DA QUADRA					10.146,60
Q 07	01	12,03 x 25	1	300,75	300,75
	02 e 03	10 x 25	2	250,00	500,00
	04 a 19	8 x 25	16	200,00	3.200,00
	20	VARIADA	1	311,22	311,22
	21	VARIADA	1	246,66	246,66
	22 a 38	8 x 25	17	200,00	3.400,00
	39	VARIADA	1	194,66	194,66
	40	VARIADA	1	324,82	324,82
LOTES				40	
ÁREA DA QUADRA					8.478,11
Q 08	01	VARIADA	1	342,64	342,64
	02 a 13	8 x 25	12	200,00	2.400,00
	14	10 x 25	1	250,00	250,00
	15	VARIADA	1	618,16	618,16
	16	VARIADA	1	305,31	305,31
	17	VARIADA	1	199,63	199,63
	18 a 26	8 x 25	9	200,00	1.800,00
	27	10 x 25	1	250,00	250,00
	28	VARIADA	1	528,24	528,24
LOTES				28	
ÁREA DA QUADRA					6.693,98
Q 09	01	VARIADA	1	437,24	437,24
	02 a 20	6 x 25	19	150,00	2.850,00
	21	VARIADA	1	329,98	329,98
	22	VARIADA	1	372,43	372,43
	23 a 37	6 x 25	15	150,00	2.250,00
	38	VARIADA	1	144,20	144,20
	39	VARIADA	1	328,81	328,81
LOTES				39	
ÁREA DA QUADRA					6.712,66

Y=9449900

Y=9449800

Y=9449700

Y=9449600

Y=9449500

Q 09	01	VARIADA	1	307,25	307,25
	02 a 15	6 x 25	14	150,00	2.100,00
	16	VARIADA	1	250,33	250,33
	17	VARIADA	1	271,08	271,08
	18	VARIADA	1	147,97	147,97
	19 a 31	6 x 25	13	150,00	1.950,00
32	VARIADA	1	238,13	238,13	
LOTES			32		
ÁREA DA QUADRA				5.264,76	
Q 10	01	VARIADA	1	298,98	298,98
	02 a 16	6 x 25	15	150,00	2.250,00
	17	VARIADA	1	275,34	275,34
	18	VARIADA	1	370,52	370,52
	19 a 32	6 x 25	14	150,00	2.100,00
	33	VARIADA	1	149,80	149,80
34	VARIADA	1	140,12	140,12	
35	VARIADA	1	269,09	269,09	
LOTES			35		
ÁREA DA QUADRA				5.853,85	
Q 11	01	VARIADA	1	235,87	235,87
	02	VARIADA	1	149,02	149,02
	03 a 12	6 x 25	10	150,00	1.500,00
	13	8 x 25	1	200,00	200,00
	14	VARIADA	1	298,42	298,42
	15	VARIADA	1	208,74	208,74
16	VARIADA	1	143,37	143,37	
17 a 30	6 x 25	14	150,00	2.100,00	
31	VARIADA	1	147,91	147,91	
LOTES			31		
ÁREA DA QUADRA				4.983,33	
Q 12	01	8 x 25	1	200,00	200,00
	02 a 21	6 x 25	20	150,00	3.000,00
	22	VARIADA	1	318,36	318,36
	23	8 x 25	1	200,00	200,00
	24 a 41	6 x 25	18	150,00	2.700,00
	42	VARIADA	1	143,28	143,28
43	VARIADA	1	308,76	308,76	
LOTES			43		
ÁREA DA QUADRA				6.870,40	
Q 13	01	VARIADA	1	313,82	313,82
	02	8 x 26	1	208,00	208,00
	03	VARIADA	1	199,21	199,21
	04 a 16	6 x 25	13	150,00	1.950,00
	17	VARIADA	1	1.221,56	1.221,56
	18	10 x 25	1	250,00	250,00
19 a 27	6 x 25	9	150,00	1.350,00	
28	10 x 25	1	741,50	741,50	
LOTES			28		
ÁREA DA QUADRA				6.234,09	
Q 14	01	VARIADA	1	860,07	860,07
	02 a 08	6 x 25	7	150,00	1.050,00
	09	VARIADA	1	1.520,99	1.520,99
LOTES			9		
ÁREA DA QUADRA				3.431,06	
Q 15	01	VARIADA	1	371,16	371,16
	02	10 x 25	1	250,00	250,00
	03 a 05	6 x 25	3	150,00	450,00
	06	VARIADA	1	486,15	486,15
LOTES			6		
ÁREA DA QUADRA				1.537,31	
SUPER LOTE	01	VARIADA	1	4.405,57	4.405,57
	02	VARIADA	1	5.724,96	5.724,96
	03	VARIADA	1	6.723,90	6.723,90
	04	VARIADA	1	11.503,50	11.503,50
	05	VARIADA	1	2.135,72	2.135,72
	06	VARIADA	1	681,04	681,04
LOTES			6		
ÁREA DA QUADRA				31.174,69	
TOTAL DE LOTES				435,00	
ÁREA TOTAL DAS QUADRAS (m²)				123.237,47	

SUP.	COD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	F/J
06	6.291-0	125499-5	F

Firma: RICARDO CORREIA BORGES
Local: Rua Francisco Virgílio Filho, 119
Edson Queiroz Fortaleza-Ceará

ISS-PROJETO

ISS-CONSTRUÇÃO

APPROVO

CREA

CREA

PROPRIETÁRIO: _____

PROJETO: Ricardo Correia Borges
Eng.º Civil 060205502-4 Crea-Ce

CÁLCULO: _____

CONSTRUÇÃO: _____

IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO:
DASH CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

TIPO DE OBRA:
LOTEAMENTO

ASSUNTO:
LEVANTAMENTO

DISCRIMINAÇÃO DESENHOS (CONTEÚDO)
PLANTA DE SITUAÇÃO LOTEAMENTO

ENDEREÇO DA OBRA / BAIRRO:
AVENIDA JOSÉ CAPISTRANO FILHO

REVISÃO: DATA: 26/02/2015

V1 14/03/2015

V2 22/04/2015

V3 09/06/2015

CIDADE: QUIXADÁ

ESTADO: CEARÁ

PRANCHA: 01

PROJETO: PROJETOS DE INSTALAÇÕES

01

QUADRO GERAL DE ÁREAS		
TERRENO		
ÁREA TOTAL DO TERRENO	203.316,39	100,00%
APP	22.199,22	10,92%
LOTEAMENTO		
ÁREA TOTAL DO LOTEAMENTO	181.117,17	100,00%
ÁREA VERDE (*)	15.207,17	8,40%
ÁREA INSTITUCIONAL (**)	0,00	0,00%
MALHA VIÁRIA	42.672,53	23,56%
ÁREA DOS LOTES	123.237,47	68,04%
(*) 6,60% da área verde a ser doada, ou seja 11.960,40 m² da área total, está localizada na área não edificante APP.		
(**) 5,00% que representa a Área Institucional, ou seja 9.055,86 m² do loteamento, já foi doada através de um terreno fora do loteamento. (**) 5,00% que representa área de Fundo de Terra, ou seja 9.055,86 m² do loteamento, já foi doada através de negociação.		

PLANTA DE SITUAÇÃO
ESC: 1/1250